

2013年建设工程造价管理真题

扫一扫, 对答案



1. 打开考试吧题库造价师题库客户端，扫描二维码
2. 提交答案后即可评分并查看解析

单项选择题：共60题，每题1分，每题的备选项中，只有一个最符合题意。

24. 为了实施工程风险管理，首先需要识别工程风险，工程风险识别的主要成果是（）。

- | | |
|--------------|--------------|
| A.
风险概率分布 | B.
风险损失预测 |
| C.
风险清单 | D.
风险等级划分 |

25. 影响利率的因素有多种，通常情况下，利率的最高界限是（）。

- | | |
|---------------|---------------|
| A.
社会最大利润率 | B.
社会平均利润率 |
| C.
社会最大利税率 | D.
社会平均利税率 |

26. 某工程建设期2年，建设单位在建设期第1年初和第2年初分别从银行借入资金600万元和400万元，年利率8%，按年计息，建设单位在运营期第3年末偿还贷款500万元后，自运营期第5年末应偿还（）万元才能还清贷款本息。

- | | |
|---------------|---------------|
| A.
925.78 | B.
956.66 |
| C.
1079.84 | D.
1163.04 |

27. 某企业年初从银行借款600万元，年利率12%，按月计息并支付利息，则月末应支付利息（）万元。

- | | |
|------------|------------|
| A.
5.69 | B.
6.00 |
| C.
6.03 | D.
6.55 |

28. 采用投资收益率指标评价投资方案经济效果的优点是（）。

- | | |
|--------------------|--------------------|
| A.
指标的经济意义明确、直观 | B.
考虑了投资收益的时间因素 |
| C.
容易选择正常生产年份 | D.
反映了资本的周转速度 |

29. 偿债备付率是指投资方案在借款偿还期内各年（）的比值。

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| A.
息税前利润与当期应还本付息金额 | B.
税后利润与上期应还本付息金额 |
|-----------------------|----------------------|

- C. 可用于还本付息的资金与上期应还本付息金额 D. 用于还本付息的资金与当期应还本付息金额
30. 与净现值相比较，采用内部收益率法评价投资方案经济效果的优点最能够（）。
- A. 考虑资金的时间价值 B. 反映项目投资中单位投资的盈利能力
C. 反映投资过程的收益程度 D. 考虑项目在整个计算期内的经济状况
31. 采用盈亏平衡分析法进行投资方案不确定性分析的优点是能够（）。
- A. 揭示产生项目风险的根源 B. 度量项目风险的大小
C. 投资项目风险的降低途径 D. 说明不确定因素的变动情况
32. 价值工程的核心是对产品进行（）分析。
- A. 功能 B. 成本
C. 价值 D. 结构
33. 产品功能可从不同的角度进行分类，按功能的性质不同，产品的功能可分为（）。
- A. 必要功能和不必要功能 B. 基本功能和辅助功能
C. 使用功能和美学功能 D. 过剩功能和不足功能
34. 采用0-4评分法确定产品各部件功能重要性系数时，各部件功能得分见下表，则部件A的功能重要性系数是（）。
- | 部件 | A | B | C | D | E |
|----|---|---|---|---|---|
| A | × | 4 | 2 | 3 | 1 |
| B | | × | 3 | 3 | 1 |
| C | | | × | 1 | 0 |
| D | | | | × | 3 |
| E | | | | | × |
- A. 0.100 B. 0.150

C.
0.225

D.
0.250

35. 应用价值工程进行功能评价时，效果评价对象的价值指数 $V_I < 1$ ，则正确的价值是（）。

- A. 降低评价对象的现实成本
- B. 剔除评价对象的过剩功能
- C. 降低评价对象的功能水平
- D. 不将评价对象作为改进对象

36. 工程寿命周期成本分析中，为了权衡设置费与维修费之间关系，则采用的手段是（）。

- A. 进行充分研发，降低制造费用
- B. 购置备用条件，提高可修复性
- C. 提高材料周转速度，降低生产成本
- D. 聘请操作人员，减少维修费用

37. 关于优先股的说法，正确的是（）。

- A. 优先股有还本期限
- B. 优先股股息不固定
- C. 优先股股东没有公司的控制权
- D. 优先股股利税前扣除

38. 新设项目法人的项目资本金，可通过（）方式筹措。

- A. 企业产权转让
- B. 在证券市场上公开发行股票
- C. 商业银行贷款
- D. 在证券市场上公开发行债券

39. 与发行股票相比，发行债券融资的优点是（）。

- A. 企业财务负担小
- B. 企业经营灵活性高
- C. 便于调整资本机构
- D. 无需第三方担保

40. 资金筹集成本的主要特点是（）。

- A. 在资金使用多次发生
- B. 与资金使用时间的长短有关
- C. 可作为筹资金额的一项扣除
- D. 与资金筹集的次数无关

41. 某公司发行面值为2000万元的8年期债券，票面利率为12%，发行费用率为4%，发行价格2300万元，公司所得税税率为25%，则该债券成本率为()。

- | | |
|---------|---------|
| A. | B. |
| 7. 5% | 8. 15% |
| C. | D. |
| 10. 25% | 13. 36% |

42. 项目公司资本结构是否合理，一般是通过分析()的变化进行衡量。

- | | |
|------|-------|
| A. | B. |
| 利率 | 风险报酬率 |
| C. | D. |
| 股票筹资 | 每股收益 |

43. 与PPP融资方式相比，BOT融资方式中民营部门的地位是()。

- | | |
|----------------------|----------------------|
| A. | B. |
| 与政府部门的协调关系弱，对项目的控制权小 | 与政府部门的协调关系强，对项目的控制权大 |
| C. | D. |
| 与政府部门的协调关系弱，对项目的控制权大 | 与政府部门的协调关系强，对项目的控制权小 |

44. PFI融资费方式的主要特点()。

- | | |
|---------------|--------------|
| A. | B. |
| 适用于公益性项目 | 适用于私营企业出资的项目 |
| C. | D. |
| 项目的控制权由私营企业掌握 | 项目的设计风险由政府承担 |

45. 某工程投保建筑工程一切险，在工程建设期间发生的下列情况中，应由保险人承担责任的是()。

- | | |
|-----------|--------------|
| A. | B. |
| 设计错误引起的损失 | 施工机械装置失灵造成损坏 |
| C. | D. |
| 工程档案文件损毁 | 地面下降下沉造成的损失 |

46. 对于需要国家重点扶持的高新技术企业，减按()的税率征收企业所得税。

- | | |
|-----|-----|
| A. | B. |
| 12% | 15% |
| C. | D. |
| 20% | 25% |

47. 教育费附加的计税依据是实际缴纳的（）税额之和。

- | | |
|-----------------|-----------------|
| A. | B. |
| 增值税、消费税、营业税 | 消费税、营业税、所得税 |
| C. | D. |
| 增值税、营业税、城市维护建设税 | 消费税、所得税、城市维护建设税 |

48. 投保施工人员意外伤害险，施工单位与保险公司双方应根据各类风险因素商定保险费率，实行（）。

- | | |
|-----------|-----------|
| A. | B. |
| 差别费率和最低费率 | 浮动费率和标准费率 |
| C. | D. |
| 标准费率和最低费率 | 差别费率和浮动费率 |

49. 在工程项目财务分析和经济分析中，下列关于工程项目投入和产出物价值计量的说法，正确的是（）。

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| A. | B. |
| 经济分析采用影子价格计量，财务分析采用预测的市场交易价格计量 | 经济分析采用预测的市场交易价格计量，财务分析采用影子价格计量 |
| C. | D. |
| 经济分析和财务分析均采用预测的市场交易价格计量 | 经济分析和财务分析均采用影子价格计量 |

50. 经营性项目的财务分析可分为融资前分析和融资后分析，下列关于融资前分析的说法，正确的是（）。

- | | |
|-----------------|---------|
| A. | B. |
| 以静态分析多为主，动态分析为辅 | 只进行静态分析 |
| C. | D. |
| 以动态分析为主，动态分析为辅 | 只进行动态分析 |

51. 下列财务费用中，在投资方案效果分析中通常只考虑（）。

- | | |
|-------|------|
| A. | B. |
| 汇兑损失 | 汇兑收益 |
| C. | D. |
| 相关手续费 | 利息支出 |

52. 审查施工图预算，应首先从审查（）开始。

- | | |
|------|-----|
| A. | B. |
| 定额使用 | 工程量 |

- C. 设备材料价格 D. 人工、机械使用价格

53. 下列不同计价方式的合同中，施工承包单位承担风险相对较大的是（）。

- A. 成本加固定酬金合同 B. 成本加浮动酬金合同
C. 单价合同 D. 总价合同

54. 根据《标准施工招标文件》，由发包人提供的材料和工程设备时，由于发包人原因发生交货地点变更的，发包人应承担的责任是（）。

- A. 由此增加的费用、工期延误 B. 工期延误，但不考虑费用和利润的增加
C. 由此增加的费用和合理利润，但不考虑工期延误 D. 由此增加的费用、工期延误，以及承包商合理利润

55. 根据《建设工程项目总承包合同示范文本（试行）》，合同一方收到另一方关于合同价格调整的通知后，应当在收到通知后（）日内予以确认或提出修改意见。

- A. 10 B. 14
C. 15 D. 18

56. 根据《建设工程项目总承包合同示范文本（试行）》，下列关于预付款支付和抵扣的说法，正确的是（）。

- A. 合同约定预付款保函的，发包人应在合同生效后支付预付款 B. 合同未约定预付款保函的，发包人应在合同生效后10日内支付预付款
C. 预付款抵扣方式和比例，应在合同通用条款中规定 D. 预付款抵扣完后，发包人无需向承包人退还预付款保函

1. 下列费用中，属于建设工程静态投资的是（）。

- A. 基本预备费 B. 涨价预备费
C. 建设期贷款利息 D. 建设工程有关税费

2. 建设工程全要素造价管理是指要实现（）的集成管理。
- A. 人工费、材料费、施工机具使用费 B. 直接成本、间接成本、规费、利润
C. 工程成本、工期、质量、安全、环境 D. 建筑安装工程费用、设备器具费用、工程建设其他费用
3. 根据《注册造价工程师管理办法》，取得造价工程师执业资格证书的人员逾期未申请初始注册的，须（）后方可申请初始注册。
- A. 通过注册机关的考核 B. 重新参加执业资格考试并合格
C. 由聘用单位出具证明 D. 符合继续教育的要求
4. 根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师在每一注册有效期内应接受必修课（）学时的继续教育。
- A. 48 B. 60
C. 96 D. 120
5. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，申请甲级工程造价咨询企业资质，须取得乙级工程造价咨询企业资质证书满（）年。
- A. 3 B. 4
C. 5 D. 6
6. 美国建筑师学会(AIA)标准合同体系中，A系列合同文件是关于（）之间的合同文件。
- A. 发包人与建筑师 B. 建筑师与专业顾问公司
C. 发包人与承包人 D. 建筑师与承包人
7. 根据《合同法》，下列关于格式合同的说法，正确的是（）。
- A. 采用格式条款订立合同，有利于保证合同双方的公平权利 B. 《合同法》规定的合同无效的情形适用于格式合同条款

C.

对格式条款的理解发生争议的，应当作出有利于提供格式条款一方的解释

D.

格式条款和非格式条款不一致的，应当采用格式条款

8. 根据《合同法》，债权人领取提存物的有效期限为()年。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 5

9. 根据《合同法》，下列关于定金的说法，正确的是()。

- A. 债务人准备履行债务时，定金应当收回
- B. 给付定金的一方如不履行债务，无权要求返还定金
- C. 收受定金的一方如不履行债务，应当返还定金
- D. 当事人既约定违约金，又约定定金的，违约时适用违约金条款

10. 根据《建设工程质量管理条例》，下列关于建设单位的质量责任和义务的说法，正确的是()。

- A. 建设单位报审的施工图设计文件未经审查批准的，不得使用
- B. 建设单位不得委托本工程的设计单位进行监理
- C. 建设单位使用未经验收合格的工程应有施工单位签署的工程保修书
- D. 建设单位在工程竣工验收后，应委托施工单位向有关部门移交项目档案

11. 根据《建设工程安全生产管理条例》，建设单位将保证安全施工的措施报送建设行政主管部门或者其他有关部门备案的时间是()。

- A. 建设工程开工之日起15日内
- B. 建设工程开工之日起30日内
- C. 开工报告批准之日起15日
- D. 开工报告批准之日起30日内

12. 根据《招标投标法实施条例》，投标保证金不得超过()。

- A. 招标项目估算价的2%
- B. 招标项目估算价的3%
- C. 投标报价的2%
- D. 投标报价的3%

13. 根据《建筑工程施工质量验收统一验收标准》(GB50300-2001)，下列工程中，属于分项工程的是()。

- A. 电气工程
- B. 钢筋工程
- C. 屋面工程
- D. 桩基工程

14. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，实施核准制的项目，企业应向政府主管部门提交()。

- A. 项目建议书
- B. 项目可行性研究
- C. 项目申请报告
- D. 项目开工报告

15. 下列项目开工建设准备工作中，在办理工程质量监督手续之后才能进行的工作是()。

- A. 办理施工许可证
- B. 编制施工组织设计
- C. 编制监理规划
- D. 审查施工图设计文件

16. 代理型CM合同由建设单位与分包单位直接签订，一般采用()的合同形式。

- A. 固定单价
- B. 可调总价
- C. GMP加酬金
- D. 简单的成本加酬金

57. 按工程进度绘制的资金使用计划S曲线必然包括在“香蕉图”内，该“香蕉图”是由工程网络计划中全部工程分别按()绘制的两条S曲线组成。

- A. 最早开始时间(ES)开始和最早完成时间(EF)完成
- B. 最早开始时间(ES)开始和最迟完成时间(LS)完成
- C. 最迟开始时间(LS)开始和最早完成时间(EF)完成
- D. 最迟开始时间(LS)开始和最迟完成时间(LF)完成

58. 关于施工成本管理各项工作之间关系的说法，正确的是()。

- A. 成本计划能对成本控制的实施进行监督
- B. 成本核算是成本预测的基础
- C. 成本预算是实现成本目标的保证
- D. 成本分析为成本考核提供依据

59. 根据《标准施工招标文件》，由施工承包单位提出的索赔按程序得到了处理，且施工单位接受索赔处理结果的，建设单位应在作出索赔处理答复后（）天内完成赔付。

- | | |
|----|----|
| A. | B. |
| 14 | 21 |
| C. | D. |
| 28 | 42 |

60. 在工程费用监控过程中，明确费用控制人员的任务和职责分工，改善费用控制工作流程等措施，属于费用偏差纠正的（）。

- | | |
|------|------|
| A. | B. |
| 合同措施 | 技术措施 |
| C. | D. |
| 经济措施 | 组织措施 |

17. 根据《建筑施工组织设计规范》，单位工程施工组织设计应由（）主持编制。

- | | |
|-----------|-----------|
| A. | B. |
| 建设单位项目负责人 | 施工项目负责人 |
| C. | D. |
| 施工单位技术负责人 | 施工项目技术负责人 |

18. 下列工程项目目标控制方法中，可用来找出工程质量主要影响因素的是（）。

- | | |
|------|------|
| A. | B. |
| 直方图法 | 鱼刺图法 |
| C. | D. |
| 排列图法 | S曲线法 |

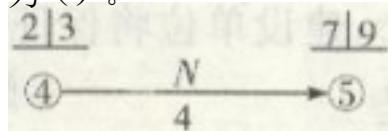
19. 下列流水施工参数中，均属于时间参数的是（）。

- | | |
|-----------|-----------|
| A. | B. |
| 流水节拍和流水步距 | 流水步距和流水强度 |
| C. | D. |
| 流水强度和流水段 | 流水段和流水节拍 |

20. 某工程划分为三个施工过程、4个施工段，组织加快的成倍节拍流水施工，流水节拍分别为4天、4天和2天，则应派（）个专业工作队参与施工。

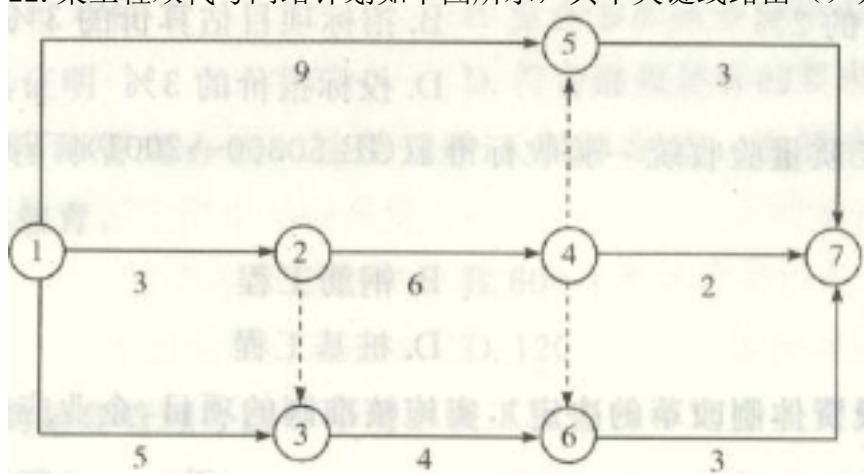
- | | |
|----|----|
| A. | B. |
| 2 | 3 |
| C. | D. |
| 4 | 5 |

21. 某工程双代号网络计划中，工作N两端节点的最早时间和最迟时间如下图所示，则工作N自由时差为（）。



- A. 0
- B. 1
- C. 2
- D. 3

22. 某工程双代号网络计划如下图所示，其中关键线路由（）条。



- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

23. 工程网络计划费用优化的目的是为了寻求（）。

- A. 工程总成本最低时的最优工期安排
- B. 工期固定条件下的工程费用均衡安排
- C. 工程总成本固定条件下的最短工期安排
- D. 工期最短条件下的最低工程总成本安排

多项选择题：共20题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项的0.5分。

61. 根据《注册造价工程师管理办法》，属于注册造价工程师权利的有（）。

- A. 执行工程计价标准和计价方法
- B. 使用注册造价工程师名称

- C. 保证工程造价执业活动成果的质量
- D. 发起设立工程造价咨询企业
- E. 依法独立执行过程造价业务

62. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业设立的分支机构不得以自己名义进行的工作有（）。

- A. 承接工程造价咨询业务
- B. 订立工程造价咨询合同
- C. 委托工程造价咨询项目负责人
- D. 组建工程造价咨询项目管理机构
- E. 出具工程造价成果文件

63. 根据《合同法》，应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方（）的，可以中止履行债务。

- A. 免除自己主要责任
- B. 抽逃资金以逃避债务
- C. 经营状况严重恶化
- D. 转移财产以逃避债务
- E. 丧失商业信誉

64. 根据《建设工程质量管理条例》建设工程竣工验收应具备的条件有（）。

- A. 有完整的技术档案和施工管理资料
- B. 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件
- C. 有施工单位签署的工程保修书
- D. 有工程款结清证明文件
- E. 有工程使用的主要建筑材料的进场试验报告

65. 根据《建设工程安全生产管理条例》，下列关于建设工程安全生产责任的说法，正确的是（）。

- A. 设计单位应在设计文件中注明涉及施工安全的重点部位和环节
- B. 施工单位对于安全作业费用有其他用途时需经建设单位批准

- C. 施工单位应对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训 D. 施工单位应向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装
E. 施工单位应自施工起重机械验收合格之日起60日内向有关部门登记

66. 根据《招投标法实施条例》，下列关于招投标的说法，正确的有（）。

- A. 采购人依法装修自行建设、生产的项目，可以不进行招标 B. 招标费用占合同比例过大的项目，可以不进行招标
C. 招标人发售招标文件收取的费用应当限于补偿印刷、邮寄的成本支出 D. 潜在投标人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前提出
E. 招标人采用资格后审办法的，应当在开标后15日内由评标委员会公布审查结果

67. 根据《关于实行建设项目法人责任制的暂行规定》，建设项目总经理的职权有（）。

- A. 组织审核初步设计文件 B. 组织工程设计招标
C. 审批项目财务预算 D. 组织单项工程预验收
E. 编制项目财务决算

68. 关于强矩阵制组织形式的说法，正确的有（）。

- A. 项目经理具有较大权限 B. 需要配备训练有素的协调人员
C. 项目组织成员绩效完全由项目经理考核 D. 适用于技术复杂且时间紧迫的工程项目
E. 项目经理直接向企业最高领导负责

69. 非节奏流水施工的特点有（）。

- A. 各施工段的流水节拍均相等 B. 相邻施工过程的流水步距不尽相等
C. 专业工作队数等于施工过程数 D. 施工段之间可能有空闲时间

- E.
有的专业工作队不能连续工作
70. 工程网络计划中，关键工作是指（）的工作。
A. 自由时差最小
B. 总时差最小
C. 时间间隔为零。
D. 最迟完成时间与最早完成时间的差值最小
E. 开始节点和完成节点均为关键节点
71. 下列评价指标中，属于投资方案经济效果静态评价指标的有（）。
A. 内部收益率
B. 利息备付率
C. 投资收益率
D. 资产负债率
E. 净现值率
72. 对于计算周期相同的互斥方案，可采用的经济效果动态评价方法有（）。
A. 增量投资收益率法
B. 净现值法
C. 增量投资回收期法
D. 净年值法
E. 增量投资内部收益率法
73. 价值工程研究对象的功能量化方法有（）。
A. 类比类推法
B. 流程图法
C. 理论计算法
D. 技术测定法
E. 统计分析法
74. 工程寿命周期成本的常用估算方法有（）。
A.
B.

- | | |
|---------|-------|
| 头脑风暴法 | 类比估算法 |
| C. | D. |
| 百分比分析法 | 参数估算法 |
| E. | |
| 费用模型估算法 | |

75. 项目资本金可以用货币出资，也可以用()作价出资。

- | | |
|----------|---------|
| A. 实物 | B. 工业产权 |
| C. 专利技术 | D. 企业商誉 |
| E. 土地所有权 | |

76. 债务融资的优点有()。

- | | |
|------------|------------|
| A. 融资速度快 | B. 融资成本较低 |
| C. 融资风险较小 | D. 还本付息压力小 |
| E. 企业控制权增大 | |

77. 下列工程项目中，不宜采用固定总价合同的有()。

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| A. 建设规模大且技术复杂的工程项目 | B. 施工图纸和工程量清单详细而明确的项目 |
| C. 施工中有较大部分采用新技术，且施工单位缺乏经验的项目 | D. 施工工期紧的紧急工程项目 |
| E. 承包风险不大，各项费用易于准确估算的项目 | |

78. 关于部分项工程成本分析资料来源的说法，正确的有()。

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| A. 预算成本以施工图和定额为依据确定 | B. 预算成本的各种信息是成本核算的依据 |
| C. 计划成本通过目标成本与预算成本的比较确定 | D. 实际成本来自实际工程量、实耗人工和实耗材料 |

E.

目标成本是分解到分部分项工程上的计划成本

79. 某工程施工至某月底，经偏差分析得到费用偏差(CV)<0，进度偏差(SV)<0，则表明（）。

- A. 已完工程实际费用节约
- B. 已完工程实际费用>已完工程计划费用
- C. 拟完工程计划费用>已完工程实际费用
- D. 已完工程实际进度超前
- E. 拟完工程计划费用>已完工程计划费用

80. 施工承包单位内部审查工程竣工结算的主要内容有（）。

- A. 工程竣工结算的完备性
- B. 工程量计算的准确性
- C. 取费标准执行的严格性
- D. 工程结算资料递交程序的合法性
- E. 取费依据的时效性