

# 2014年建设工程法规真题

扫一扫, 对答案



1. 打开考试吧题库二建题库客户端，扫描二维码
2. 提交答案后即可评分并查看解析

单项选择题:共60题，每题1分每题的备选项中，只有1个最符合题意。

1. 关于施工企业法人与项目经理部法律关系的说法。正确的是（ ）。

- A. 项目经理部具备法人资格
- B. 项目经理是企业法定代表人授权在建设工程施工项目上的管理者
- C. 项目经理部行为的法律后果由其自己承担
- D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

2. 单位甲委托自然人乙采购特种水泥，乙持授权委托书向供应商丙采购，丙向乙说明无法供货，乙表示愿意购买普通水泥代替，向丙出示加盖公章的空白合同。经查，丙不知乙授权不足的情况，关于甲、乙行为的说法，正确的是（ ）

- A. 乙的行为属于法定代理
- B. 甲有权拒绝接受这批普通水泥
- C. 如甲拒绝，应由乙承担付款义务
- D. 甲应承担付款义务

3. 根据《物权法》，土地承包经营权属于（ ）

- A. 所有权
- B. 用益物权
- C. 担保物权
- D. 准物权

4. 关于不动产物权设立的说法，正确的是（ ）

- A. 经依法登记，发生设立效力
- B. 合同签字盖章，发生设立效力
- C. 依法属于国家所有的自然资源，所有权必须登记
- D. 未经登记，不动产交易合同无效

5. 工程建设中使用的计算机软件是（ ）保护的客体，受知识产权保护。

- A. 专利权
- B. 商标权
- C. 著作权
- D. 发明权

6. 根据《担保法》，下列财产不可以抵押的是（ ）

- A. 厂房
- B. 可转让的专利权
- C. 生产原材料
- D. 公立幼儿园的教育设施

7. 根据《物权法》，下列财产不可以抵押的是（ ）

- A. 生产设备
- B. 建设用地使用权
- C. 正在建设的建筑物
- D. 集体所有的宅基地

8. 某材料供应商由于自身原因，没有按合同约定及时提供原材料，给工程建设项目造成了经济损失，该供应商应承担（ ）。

- A. 行政处分
- B. 违约责任
- C. 行政处罚
- D. 交纳罚金

9. 以市场主导，以守法、守信、守德、综合实力为基础进行综合评价的是（ ）。

- A. 政府对市场主体的守法诚信评价
- B. 社会中介信用机构的综合信用评价
- C. 市场主体的自我综合信用评价
- D. 行业协会协助政府部门的综合信用评价

10. 承揽工程不符合规定质量标准造成损失的，施工企业与使用本企业名义施工的单位承担（ ）。

- A. 按份责任
- B. 补充责任
- C. 连带责任
- D. 公平责任

11. 建设工程招标的基本程序主要包括：

- ①发售招标文件；
- ②编制招标文件；
- ③委托招标代理机构；
- ④旅行项目审批手续；
- ⑤开标、评标；
- ⑥签订合同；
- ⑦发布招标公告或投标邀请书；
- ⑧发出中标通知书。

上述程序正确的排列顺序是（ ）。

- A. ①②③④⑤⑥⑦⑧
- B. ③②④⑦①⑤⑧⑥
- C. ②③①④⑦⑤⑥⑧
- D. ④③②⑦①⑤⑧⑥

12. 按照《建筑施工场界环境噪声排放标准》，建筑施工场界环境噪声排放限值为（ ）。

- A. 昼间60dB（A），夜间50dB（A）
- B. 昼间65dB（A），夜间50dB（A）
- C. 昼间70dB（A），夜间55dB（A）
- D. 昼间75dB（A），夜间60dB（A）

13. 根据《最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的解释》，当事人申请只想仲裁裁决的案件，由（ ）管辖。

- A. 仲裁机构所在地中级人民法院
- B. 仲裁机构所在地高级人民法院
- C. 被执行人住所地或者被执行财产所在地中级人民法院
- D. 被执行人住所地或者被执行财产所在地高级人民法院

14. 在招标投标过程中，投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当（ ）。

- A. 撤回投标
- B. 提高投标保证金额
- C. 撤销投标
- D. 及时书面告知招标人

22. 下列建设工程不良行为中，属于施工企业资质不良行为的是（ ）

- A. 超越本单位资质等级承揽工程  
B. 以他人名义承揽工程的  
C. 施工中偷工减料的  
D. 将工程转包的
23. 施工人员在施工中发现文物隐匿不报或者拒不上交，或者未按照规定移交拣选文物，情节严重但尚不构成犯罪的，可处以（ ）罚款。  
A. 1千元以上1万元以下  
B. 5千元以上5万元以下  
C. 1万元以上10万元以下  
D. 5万元以上50万元以下
24. 甲代理乙与丙铁路运输公司签订了多式联运合同，由丙和丁汽车运输公司通过铁路、公路联运方式将货物送至乙的工地。因在公路运输途中发生重大交通事故，致使货物受损，无法按期交货。关于责任承担的说法，正确的是（ ）  
A. 丙应向甲承担违约责任  
B. 甲只能向乙主张损害赔偿  
C. 丙应向乙承担违约责任  
D. 乙应自行承担货物损失
25. 某生产经营单位主要负责人在本单位重大生产安全事故调查处理期间擅离职守，其受到的处理不包括（ ）。  
A. 撤职  
B. 降职  
C. 刑罚  
D. 行政拘留
26. 下列法律文书中，属于可以强制执行的是（ ）。  
A. 双方签收的人民法院调解书  
B. 双方签收的人民调解委员会制作的调解书  
C. 双方签收的建设行政主管部门制作的调解书  
D. 一方拒绝签收的仲裁调解书
27. 工程项目质量安全第一责任人是（ ）  
A. 总经理  
B. 部门经理  
C. 安全经理  
D. 项目经理
28. 根据《建筑法》，开工报告制度是指（ ）  
A. 建设单位对施工企业开工条件的确认  
B. 政府主管部门的一种行政审批制度  
C. 监理单位对施工企业开工准备工作的确认  
D. 政府部门对施工企业开工条件的确认
36. 诉讼时效期间应当从（ ）起计算。  
A. 侵害行为停止时  
B. 当事人知道或应当知道权利被侵害时  
C. 当事人权利被侵害并产生损害后果时  
D. 当事人提起赔偿主张之日
37. 下列建设项目中，属于依法应当进行公开招标范围的是（ ）。  
A. 涉及国家安全，国际秘密的项目  
B. 使用各级财政预算资金的项目

- C. 使用企业事业单位自有资金的项目                      D. 使用上市公司资金的项目
38. 各级人民检察院对审判监督程序以外的其他审判程序中审判人员的违法行为，（ ）。  
A. 必须向同级人民法院提出检察建议                      B. 有权向同级人民法院提出检察建议  
C. 必须向上一级人民法院提出检察建议                      D. 有权向上一级人民法院提出检察建议
39. 下列行为中不符合承揽合同特征的是（ ）。  
A. 承揽人应当以自己的设备，技术和劳动力完成      B. 承揽合同以完成一定的工作并交付工作成果为所承揽的工作                      标的  
C. 承揽人独立完成合同义务，不受定作人的指挥      D. 承揽人不得将承揽的主要工作交由第三人完成管理
40. 施工企业不执行公安部门作出的停工决定，由（ ）强制执行。  
A. 建设单位                      B. 人民法院  
C. 建设行政主管部门                      D. 公安部门
41. 根据《建筑工程施工许可管理办法》，对于未取得施工许可且不符合开工条件的项目责令停止施工，应对（ ）处以罚款。  
A. 勘察单位                      B. 建设单位和施工企业  
C. 设计单位                      D. 建设单位和建立单位
42. 根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，应当报废的起重机械是（ ）。  
A. 须大修才能达到安全技术标准的                      B. 超过制造厂家规定的使用年限的  
C. 无安全技术档案的                      D. 无齐全有效的安全保护装置的
43. 建筑施工企业出借资质证书允许他人以本企业的名义承揽工程，情节严重的，其可能受到的最严重的行政处罚是（ ）。  
A. 吊销资质证书                      B. 责令改正，没收违法所得  
C. 降低资质等级                      D. 处以罚款
51. 某建设工程项目公开招标，甲公司借用乙公司资质证书承揽工程，获得中标，但甲承揽工程不符合质量标准给建设单位造成了损失。关于该合同关系的说法，正确的是（ ）。  
A. 甲、乙应承担连带赔偿责任                      B. 甲与乙属于联合体投标  
C. 实际施工并造成损失的是甲，与乙无关                      D. 投标人是乙，只能由乙承担赔偿责任
52. 职工认为是工伤，用人单位不认为是工伤的，由（ ）承担举证责任。  
A. 职工                      B. 鉴定机构

C. 劳动部门

D. 用人单位

53. 某建设工程项目施工招标，甲公司和乙公司均参与投标，并都委托了丙单位办理投标事宜，甲、乙的行为属于（）。

A. 联合投标

B. 合法投标

C. 串通投标

D. 独立投标

54. 下列单位中，属于建设工程竣工验收主体的是（）。

A. 质量检测站

B. 项目咨询单位

C. 监理单位

D. 建设行政主管部门

55. 关于租赁合同特征的说法，正确的是（）。

A. 租赁合同是单务合同

B. 租赁合同成立以租赁物的交付为要件

C. 出租方转移租赁物的所有权

D. 承租人获得租赁物的使用收益权

56. 关于二级注册建造师执业的说法，正确的是（）。

A. 不得同时担任同一工程相邻分段发包的施工项目负责人

B. 可以担任二级及以下建筑企业资质等级的建设工程项目施工的项目经理

C. 可以同时在一个施工企业和一个设计单位执业

D. 不得在一级建筑业企业执业

57. 投标人以行贿手段谋取中标的法律责任不包括（）。

A. 由工商行政管理机关吊销营业执照

B. 取消其1年至2年参加依法必须进行招标的项目的投标资格

C. 构成犯罪的，有关责任人和单位要承担相应的刑事责任

D. 由招标行政主管部门责令改正并处罚金

59. 某施工企业在混凝土搅拌场所私设排污口，将废水直接排入水沟，致使村里的十几亩水稻受损严重。有权作出行政处罚的主管部门是（）。

A. 该村的村民委员会

B. 建设行政主管部门

C. 环保行政主管部门

D. 规划行政主管部门

60. 涉及结构安全的材料，见证取样和送检的最低比例是有关技术标准规定的应取样数量的（）。

A. 30%

B. 50%

C. 75%

D. 80%

15. 关于建筑工程施工分包行为的说法，正确的是（）

A. 承包人并未对该工程的施工活动进行组织管理的，视同转包

B. 个人可以承揽分包工程业务



- C. 建设单位有权直接指定分包工程承包人 D. 建设单位推荐的分包单位，总承包单位物权拒绝
16. 关于建筑市场诚信行为的公布时限的说法，正确的是（ ）
- A. 不良行为记录信息公布期限一般为6个月至3年 B. 良好行为记录信息公布期限一般为6个月
- C. 招标投标违法行为记录公告期限为1年 D. 依法限制招标投标当事人资质公告期限为3个月
17. 发包人发生以下情形，且在催告的合理期限内仍未履行相应义务，承包人请求解除建设工程施工合同，人民法院应予支持的是（ ）
- A. 未按约定支付工程价款致使承包人无法施工 B. 拖欠垫资利息
- C. 施工现场安装摄像设备全程监控 D. 迟延交付施工场地发生停窝工损失拒绝赔付
18. 关于我国节约能源法律、法规及相关规定，说法错误的是（ ）
- A. 任何单位不得对能源消费实行包费制 B. 施工图纸经审查符合民用建筑节能强制性标准的，才能颁发施工许可证
- C. 建筑工程保温材料的安装采取监理工程师事后签字确认制 D. 建筑工程不符合民用建筑节能强制性标准，不得出具竣工验收合格报告
19. 根据《合同法》，应当采用书面形式的合同是（ ）
- A. 设备租赁合同 B. 建设工程合同
- C. 承揽合同 D. 货物买卖合同
21. 根据《民用建筑节能条例》，注册执业人员未执行民用建筑节能强制性标准的，由县级以上人民政府建设主管部门责令停止执业（ ），情节严重的，由颁发资格资质证书的部门吊销执业资格证书，5年内不得注册。
- A. 3个月以上6个月以下 B. 3个月以上1年以下
- C. 6个月以上2年以下 D. 1年以上3年以下
29. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，当在（ ）提出。
- A. 中标候选人公示期间 B. 中标通知书发出之后
- C. 合同谈判期间 D. 评标报告提交之前
30. 下列有关仲裁的事项中，不属于《仲裁法》规定仲裁协议应当具有的内容是（ ）。
- A. 仲裁事项 B. 选定的仲裁委员会
- C. 请求仲裁的意思表示 D. 仲裁裁决的效力

31. 某矿山企业的如下工作安排中，不违反《劳动法》中关于劳动保护规定的是（ ）。
- A. 安排怀孕4个月的李某夜班看护仪表      B. 未对未成年工进行定期健康检查
- C. 安排女职工王某从事井下作业      D. 安排未成年工进行井下作业
32. 监理单位重新检查已隐蔽部位，检查结果合格，说法正确的是（ ）。
- A. 费用由施工企业承担      B. 工期不予顺延
- C. 视为建设单位违约      D. 施工企业可主张合理利润
33. 下列变更中，属于应当经合同当事人双方协商一致情形的是（ ）。
- A. 采购数量变更      B. 公司名称变更
- C. 合同签约人员变更      D. 公司法定代表人变更
34. 根据《劳动合同法》，劳动者在试用期内的工资最低位劳动合同工资的（ ），并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。
- A. 60%      B. 75%
- C. 80%      D. 90%
35. 注册建造师采取弄虚作假等手段取得注册建造师继续教育证书的，一经发现（ ）。
- A. 立即吊销其注册建造师证书      B. 立即注销其建造师资格证书
- C. 立即取消其继续教育记录，记入不良用记录      D. 处以1万元罚款，对社会公布
44. 施工企业项目经理未履行安全生产管理职责，被施以刑法，依法5年内不得担任任何施工企业的主要负责人，项目负责人。该期间的起算时间为（ ）。
- A. 犯罪行为发生之日      B. 案件移送审查之日
- C. 刑法执行完毕之日      D. 刑事判决生效之日
45. 某有独立请求权的第三人，因不能归责于本人的事由未参加诉讼，但有证据证明生效判决的部分内容错误，损害其民事权益，则该第三人行使撤销之诉的法定期间是（ ）个月。
- A. 24      B. 18
- C. 12      D. 6
46. 检测结果利害关系人对检测结果发生争议的，有（ ）复检，复检结果由提出复检方报当地建设主管部门备案。
- A. 双方共同认可的检测机构      B. 原检测机构
- C. 上级检测机构      D. 建设行政主管部门
47. 关于《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2013—0201）的是（ ）。



- A. 当事人必须采用示范文本  
B. 采用示范文本是××【这里缺少字段】  
C. 供当事人订立合同时参考  
D. 不采用示范文本

48. 关于施工合同特征的说法，错误的是（ ）。

- A. 施工合同时双务合同  
B. 施工合同时要式合同  
C. 施工合同客体是工程  
D. 施工合同时有偿合同

49. 某工地施工扬尘严重，市环保局接到群众举报并进行查实后，依法判其做出停工整改并处以3万元罚款的行政处罚，施工企业认为处罚过高，（ ）申请行政复议。

- A. 市环保局  
B. 省建设厅  
C. 市人民政府  
D. 省人民政府

50. 根据《劳动合同法》用人单位自用工之日起超过1个月不满1年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者每月支付（ ）倍的工资。

- A. 1.5  
B. 2  
C. 3  
D. 4

58. 因涉及变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化，当事人对该部分价款不能协商一致的，可以参照（ ）建设行政部门发布的计价方法或者计价标准结算工程价款。

- A. 签约时的签约地  
B. 履约时的签约地  
C. 履约时的项目所在地  
D. 签约时的项目所在地

多项选择题:共20题，每题2分。每题的被选项中。有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选。本题不得分；少选。所选的每个选项得0.5分。

61. 根据《建设工程质量管理条例》，法定质量保修范围有（ ）。

- A. 土石方工程  
B. 地基基础工程  
C. 电气管线工程  
D. 景观绿化工程  
E. 屋面防水工程

62. 根据国家发展和改革委员会等9部门联合颁布的《标准施工招标文件》，投标文件应当包括（ ）。

- A. 招标管理机构  
B. 已标价工程量清单  
C. 拟转包项目情况表  
D. 资格审查资料  
E. 施工组织设计

63. 用人单位可以解除劳动合同，但是应当提前30日以书面形式通知劳动者本人或者额外支付劳动者一个月工资的有（ ）。

- A. 严重违反用人单位规章制度的。  
B. 劳动者患病或者非因工负伤，在规定的医疗期

满后不从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排工作的

- C. 严重失职，营私舞弊，对用人单位造成重大损害的
- D. 劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的
- E. 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同内容达成协议的

64. 生产安全事故等级划分的主要因素有（ ）。

- A. 政治
- B. 心理
- C. 人身
- D. 主观恶意
- E. 经济

65. 下列责任中，属于违约责任的承担方式的有（ ）。

- A. 定金
- B. 罚金
- C. 违约金
- D. 罚款
- E. 消除危险

66. 合同未约定违约责任，当事人一方不履行合同义务的，违约方应当承担的违约责任有（ ）。

- A. 赔礼道歉
- B. 继续履行
- C. 赔偿损失
- D. 采取补救措施
- E. 支付违约金

67. 根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》，关系社会公共利益、公众安全的基础设施项目的范围包括（ ）。

- A. 防洪、灌溉、排涝、引（供）水、滩涂治理等水利项目
- B. 垃圾处理、地下管道、公共停车场等城市设施项目
- C. 邮政、电信枢纽、通信、信息网络等邮电通讯项目
- D. 供水、供电、供气、供热等市政工程项目
- E. 生态环境保护项目

68. 关于合同成立时间的说法，正确的有（ ）。

- A. 合同书自双方签字时成立
- B. 双方意思表示一致合同即成立
- C. 承诺生效时合同成立
- D. 口头合同自交付标的物时成立
- E. 按照数据电文合同的要求签订确认书时合同成立

69. 下列建设工程合同中属于无效合同的有（ ）。

- A. 承包人未取得相应建筑业企业资质订立的合同
- B. 没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义订立的合同
- C. 建设单位因对工程内容有重大误解而订立的合同
- D. 分包单位胁迫施工企业订立的合同
- E. 建设单位为逃脱而订立的施工合同

76. 根据《招标投标法》和《招标投标法实施条例》，关于招标项目的说法，正确的有（ ）。

- A. 招标人不可以授权评标委员会直接确定中标人
- B. 评标委员会成员对其评审意见承担个人责任
- C. 履约保证金不得超过中标合同金额的10%
- D. 国有资金控股的依法必须进行招标的项目，排名第一的中标候选人为中标人
- E. 招标人可以与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判

77. 下列建设工程招标投标行为中，属于投标人不正当竞争行为的有（ ）。

- A. 招标人相互串通投标
- B. 投标人与招标人串通投标
- C. 招标人操纵中标
- D. 投标人以他人名义投标
- E. 投标人以高于市场定价的报价竞标

78. 施工作业人员享有的主要安全生产权利有（ ）。

- A. 建议权
- B. 检举权
- C. 收益权
- D. 获得工伤保险赔偿权
- E. 紧急避险权

79. 下列合同中，属于可变更、可撤销合同的有（ ）。

- A. 施工企业超越资质等级订立的合同
- B. 施工企业中未获得相应授权的人员订立的合同
- C. 建设单位为洗钱而订立的施工合同
- D. 显失公平的合同
- E. 一方乘人之危与他人订立的合同

80. 根据《建设工程质量管理条例》，竣工验收应当具备的条件有（ ）。

- A. 有完整的技术档案
- B. 完成工程结算备案
- C. 有主要建筑材料的进场试验报告
- D. 有设计单位签署的质量合格文件
- E. 有施工企业签署的质量保修书

70. 根据《招标投标法实施条例》，按照国家有关规定需要履行项目审批的依法进行招标的项目，其（ ）应当报项目审批核准。

- A. 招标范围
- B. 招标文件
- C. 招标方式
- D. 招标组织形式

## E. 招标代理机构

71. 依法必须进行招标的项目的招标投标活动违反法律规定，对中标结果造成实质性影响，且不能采取补救措施予以纠正的，应（ ）。

- A. 认定招标、投标、中标无效
- B. 依法重新招标
- C. 依法重新评标
- D. 由行政监督部门接管剩余招标投标工作
- E. 依法禁止就改项目再次招标

72. 工程监理单位的主要安全责任有（ ）。

- A. 采取措施保护施工现场毗邻区域内地下管线
- B. 组织抢救生产安全事故
- C. 审查专项施工方案
- D. 对施工安全事故隐患要求整改
- E. 及时报告生产安全事故

73. 下列投标行为中，属于弄虚作假骗取中标的有（ ）。

- A. 使用伪造、变造的许可证件
- B. 提供虚假的财务状况或者业绩
- C. 提供虚假的信用状况
- D. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明
- E. 不同投标人的投标文件相互混装

74. 根据《劳动合同法》，用人单位与劳动者签订合同时采取的正当行为有（ ）。

- A. 约定专业技术培训服务违约金
- B. 扣押居民身份证
- C. 签订竞业限制协议书
- D. 扣押职业资格证
- E. 要求提供担保

75. 根据《民事诉讼法》，属于广义民事诉讼当事人的有（ ）。

- A. 第三人
- B. 刑事附带民事案件自诉人
- C. 辩护人
- D. 原告与被告
- E. 共同诉讼人