

单项选择题：共60题，每题1分每题的备选项中，只有1个最符合题意。

1. 关于注册建造师执业管理的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工中形成的施工管理文件，应当由注册建造师签字或加盖执业印章 B. 施工单位签署质量合格的文件上，必须有注册建造师的签字盖章
C. 所有工程施工项目负责人必须由本专业注册建造师担任 D. 大型工程项目施工负责人可以由一级或者二级注册建造师担任

2. 关于注册建造师信用档案信息管理的说法，正确的是（ ）。

- A. 注册建造师信用档案不包括注册建造师业绩 B. 不良行为记入信用档案，良好行为不必记入
C. 注册建造师信用档案信息应按照有关规定向社 D. 由于信用档案信息包括个人基本情况，所以会公示
不需要公示

3. 《中华人民共和国建设工程质量管理条例》属于（ ）。

- A. 法律 B. 行政法规
C. 部门规章 D. 司法解释

4. 总承包单位收到固定管理费后将承包工程全部转包给其他具有相应资质的公司。从民事法律行为角度看，该行为无效的原因是（ ）。

- A. 行为人不具有相应的行为能力 B. 行为人意思表示不真实
C. 行为内容不合法 D. 行为形式不合法

5. 下列民事行为中，属于民事法律行为的是（ ）。

- A. 投标人之间相互约定抬高投标报价 B. 投标人在提交投标文件截止日前撤回了投标文件
C. 施工人员按照低于强制性国家标准的合同要求进行施工 D. 承接分包工程的建筑公司将专业工程再分包

6. 表见代理的法律后果应该由（ ）承担。

- A. 代理人 B. 被代理人
C. 第三人 D. 代理人和第三人

7. 债权人无正当理由拒绝接受履行，致使债务人难以履行债务时，债务人可以采取的消灭债务的方式是（ ）。

- A. 抵销 B. 提存
C. 混同 D. 免除

8. 劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期最长不得超过（ ）个月。

- A. 1 B. 2

C. 3

D. 6

9. 劳动合同补偿标准中的月工资是指劳动者在劳动合同解除或终止前()个月的平均工资。

A. 3

B. 6

C. 10

D. 12

10. 行政机关作出()决定之前，应当告知当事人有要求举行听证的权利。

A. 警告

B. 开除

C. 责令停产停业

D. 撤职处分

11. 项目经理强令作业人员违章冒险作业，因而发生重大伤亡事故或者造成其他严重后果的，其行为构成()。

A. 重大劳动安全事故罪

B. 重大责任事故罪

C. 工程重大安全事故罪

D. 危害公共安全罪

12. 下列行为中，属于要约的是()。

A. 发布招标公告

B. 寄送价目表

C. 寄送订货单

D. 发布招股说明书

13. 根据《合同法》，不属于承诺构成要件的是()。

A. 承诺需由受要约人向要约人作出

B. 承诺必须以书面的形式通知要约人

C. 承诺的内容应当与要约的实质性内容一致

D. 承诺必须在要约有效期内作出

14. 根据《合同法》，不可以采用口头形式的合同是()。

A. 租赁合同

B. 买卖合同

C. 建设工程合同

D. 借款合同

15. 下列行为中，属于当事人应当承担缔约过失责任的是()。

A. 承包人没有按照合同约定的时间完成工程

B. 发包人没有按照合同约定的时间支付工程款

C. 承包人在资格预审时没有通过审查

D. 承包人在订立合同时故意隐瞒其不良财产状况，给发包人造成损失

16. 甲乙双方签订买卖合同的情形是：2010年11月10日，甲在合同书上签字后寄送乙方；2010年11月20日，乙在合同书上签字，并将双方签字的合同书寄还甲；2010年11月30日，甲收到该合同书；合同书约定合同于2010年12月10日生效。则该合同成立时间是()。

A. 2010年11月10日

B. 2010年11月20日

C. 2010年11月30日

D. 2010年12月10日

17. 因欺诈、胁迫订立的合同，（）的应认定为无效合同。
- A. 当事人产生重大误解 B. 损害合同相对人利益
C. 当事人意思表示不真实 D. 损害国家利益
18. 后履行合同义务的一方当事人出现（）情形时，先履行合同义务的当事人不得以此主张不安抗辩权。
- A. 经营状况严重恶化 B. 丧失商业信誉
C. 企业负有巨额债务 D. 转移资产以逃避债务
19. 债务人放弃到期债权或无偿转让财产，对债权人造成损害的，债权人可以行使撤销权。自债务人的行为发生之日起（）内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。
- A. 6个月 B. 1年
C. 2年 D. 5年
20. 根据《合同法》，债务人转让合同债务应当（）。
- A. 通知债权人 B. 与债权人协商
C. 经过债权人的同意 D. 重新签订合同
21. 甲乙签订总价100万元的买卖合同，双方约定：甲向乙交纳10万元定金，货到付款；如一方违约，向对方支付15万元违约金。甲如约交付了定金。合同履行中，乙不能按期交货构成违约，双方解除合同。则乙最多向甲支付（）万元。
- A. 15 B. 20
C. 25 D. 30
22. 一般保证的保证人与债权人未约定保证期间的，保证期间为主债务履行期届满之日起（）。
- A. 3个月 B. 6个月
C. 1年 D. 2年
23. 关于留置的说法，正确的是（）。
- A. 留置的标的是不动产 B. 不转移对物的占有是留置与质押的显著区别
C. 留置权人负有妥善保管留置财产的义务 D. 置物留置期间债权人不能与债务人协议处理留置物
24. 仲裁机构制作的调解书（）发生法律效力。
- A. 在调解书作出时 B. 在当事人达成调解协议时
C. 在调解书送达对方时 D. 经双方当事人签收时

25. 下列证据中，属于民事证据中书证的是()。

- A. 法律条文
- B. 法院的司法解释
- C. 施工合同复印件
- D. 建筑施工规范

26. 根据《关于民事诉讼证据的若干规定》，当事人申请证据保全的，应在()提出。

- A. 举证期限届满前
- B. 首次开庭前15日
- C. 不迟于举证期限届满前7日
- D. 一审法庭辩论终结前

27. 申请诉前财产保全应当向()人民法院申请。

- A. 财产所在地
- B. 被告住所地
- C. 合同履行地
- D. 原告所在地

28. 根据《民事诉讼法》，人民法院自收到强制执行申请书之日起超过()未执行的，申请人可以向上一级人民法院申请强制执行。

- A. 3个月
- B. 6个月
- C. 1年
- D. 2年

29. 某施工合同仅约定工程质量产生争议时由甲仲裁委员会仲裁。合同履行中，发包人与承包人在工程质量和工程价款上产生纠纷。承包人向甲仲裁委员会申请仲裁，发包人提出管辖异议，关于该案件仲裁受理的说法中，正确的是()。

- A. 质量与结算争议均应由甲仲裁委员会受理
- B. 合同仲裁条款约定无效
- C. 双方必须签订补充仲裁协议
- D. 双方协商不成，质量纠纷由甲仲裁委员会受理

30. 债务人向债权人表示同意支付欠款，该行为引起诉讼时效的()。

- A. 中止
- B. 中断
- C. 延长
- D. 消灭

31. 下列财产中，不能作为抵押财产的是()。

- A. 正在建造的船舶
- B. 在建工程项目
- C. 城市土地使用权
- D. 被法院扣押的车辆

32. 同一动产上已设立抵押权或者质权，该动产又被留置，()优先受偿。

- A. 抵押权人
- B. 质权人
- C. 留置权人
- D. 已登记的担保物权人

33. 根据《物权法》，建设用地使用权自()之日起设立。

- A. 取得建设用地使用权证书
- B. 建设用地使用权登记
- C. 建设用地使用权登记信息公示
- D. 建设用地使用权登记信息公示

34. 根据用地使用权转让的，使用期限由()，但不得超过建设用地使用权剩余期限。
A. 法律直接规定 B. 当事人约定
C. 出让人决定 D. 受让人决定
35. 建设单位取施工许可证后，若不能按期开工，应当向发证机关申请延期，延期不超过()个月。
A. 1 B. 2
C. 3 D. 4
36. 专业工程分包单位可以将()分包给符合资质条件的分包单位。
A. 全部专业工程 B. 部分专业工程
C. 专业工程施工管理 D. 劳务作业
37. 工程监理单位与所监理工程的()有隶属关系时，不得承担该工程的监理业务。
A. 建设单位 B. 设计单位
C. 施工单位 D. 勘察单位
38. 关于安全生产许可证的说法，错误的是()。
A. 没有取得施工许可证的不得颁发安全生产许可 B. 未取得安全生产许可证的企业，不得从事建筑施工活动
C. 建设主管部门在颁发的施工许可证时，应当对已经确定的建筑施工企业是否有安全许可证进行审查 D. 企业取得安全生产许可证后，不得降低安全生产条件
39. 某建筑公司对已经提交的投标文件进行修改，可以在()修改投标文件，并书面通知招标人。
A. 投标有效期内 B. 评标之前
C. 投标文件截止时间后 D. 提交投标文件截止时间前
40. 下列行为中，属于投标人与招标人串通投标行为的是()。
A. 投标人为了争取中标而降低报价 B. 投标人之间通过竞价内定中标人，再参加投标
C. 某投标人为其他投标人陪标 D. 开标前招标人将其他投标人投标信息告知某投标人
41. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》投标有效期从()之日开始计算。
A. 发布招标文件 B. 购买招标文件
C. 提交投标文件截止 D. 发布中标通知

42. 生产经营单位的主要负责人因违反安全管理职责受到刑事处罚的，自刑罚执行完毕之日起最长()年内不得担任任何生产经营单位的主要负责人。

- A. 1
- B. 3
- C. 5
- D. 7

43. 关于建设单位安全责任的说法，错误的是()。

- A. 应当向施工单位提供资料，并对资料的真实性、正确性、完整性负责
- B. 应当依法履行合同，不得压缩合同约定的工期
- C. 应当进行安全施工技术交底
- D. 应当对拆除工程进行备案

44. 建设工程施工总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，关于安全生产责任的说法，正确的是()。

- A. 分包合同中就应当明确总、分包单位各自的安全生产方面的权利和义务
- B. 分包单位的安全生产责任由分包单位独立承担
- C. 总承包单位对分包单位的安全生产承担全部责任
- D. 总承包单位和分包单位对施工现场安全生产承担同等责任

45. 关于建设项目招标的说法，正确的是()。

- A. 施工单项合同估价在50万元人民币以上的项目必须进行招标
- B. 使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目可以不进行招标
- C. 采用特定的专利或者专有技术的项目必须进行招标
- D. 大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目必须进行招标

46. 根据《建设工程质量管理条例》，对涉及()的装修工程，建设单位应委托原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出设计方案。

- A. 增加工程造价总额
- B. 建筑主体和承重结构变动
- C. 增加工程内部内修
- D. 改变建筑工程局部使用功能

47. 施工人员对涉及结构安全的试块，应当在()下现场取样并递交检测。

- A. 监理单位或建设单位
- B. 设计单位或监理单位
- C. 建设工程质量监督机构或监理单位
- D. 施工单位或建设单位

48. 施工单位承担保修责任的前提条件之一是()。

- A. 非施工单位原因产生的质量问题
- B. 工程未按期竣工
- C. 属于保修书中约定的保修范围
- D. 工程价款结算完毕

49. 根据《产品标识与标注规定》，所有产品或者包装上的标识必须有()。

- A. 产品质量检验合格证明
- B. 中英文标明的产品名称、生产厂厂名和厂址

- C. 生产日期和安全使用或失效日期 D. 警告标志或者中英文警示说明

50. 根据《实施工程建设强制性标准监督规定》，对工程建设施工，监理、验收等阶段执行强制性标准的情况实施监督的机构是（ ）。

- A. 建设项目规划审查部门 B. 建筑安全监督管理机构
C. 工程质量监督机构 D. 工程建设标准批准部门

51. 某建设项目可能造成重大环境影响时，建设单位应当在计划部门批准建设项目设计任务书之前组织编制环境影响（ ）。

- A. 报告书 B. 报告表
C. 公告书 D. 登记表

52. 施工图设计文件审查机构在进行节能设计审查时，应当审查（ ）。

- A. 建设单位的节能设计要求 B. 施工单位落实节能设计的水平
C. 节能设计是否符合节能强制性标准 D. 空调制冷系统生产厂家节能技术的应用状况

53. 依法应当进行消防设计审核的建筑工程的消防设计文件应由（ ）报送公安机关消防机构审核。

- A. 建设单位 B. 设计单位
C. 施工单位 D. 监理单位

54. 仲裁当事人达成仲裁和解协议的，一方当事人撤回仲裁申请后反悔的，另一方当事人（ ）。

- A. 可申请仲裁机构强制执行 B. 可申请法院判决
C. 可申请仲裁庭恢复审理 D. 不得再就同一事项申请仲裁

55. 当事人申请撤销仲裁裁决的，应当自收到裁决书之日起（ ）内提出。

- A. 3个月 B. 6个月
C. 1年 D. 2年

56. 工程项目建设过程中发生下列情形时，不能提起行政诉讼的是（ ）。

- A. 建设单位压缩合同约定工期被处以罚款 B. 施工单位因偷工减料被责令停业整顿
C. 监理单位转让工程监理业务被吊销资质证书 D. 建设行政管理部门对工作人员的奖惩决定

57. 下列请求事项中，属于人民法院不予受理公民、法人申请行政复议的事项的是（ ）。

- A. 对吊销许可证和执照等行政处罚不服的 B. 对财产的查封等行政强制措施不服的
C. 认为行政机关侵犯法律规定的经营自主权的 D. 认为某地方性法规违法的

58. 建设工程施工合同发承包双方协议选择国内某仲裁机构后，承包人请求人民法院确认该仲裁协议效力的，应由（ ）中级人民法院管辖。

- A. 仲裁协议签订地
- B. 该仲裁机构所在地
- C. 建设工程所在地
- D. 承包人所在地

59. 律师出庭的权利是基于（ ）而产生的。

- A. 人民法院的允许
- B. 委托合同与单方授权
- C. 当事人一方无诉讼能力
- D. 维护社会合法权益

60. 合同生效后，履行地点约定不明确，双方不能达成补充协议，按照交易习惯又无法确定的，给付货币的应该在（ ）履行。

- A. 给付货币一方所在地
- B. 接受货币一方所在地
- C. 合同签订地
- D. 被告所在地

多项选择题：共20题，每题2分。每题的被选项中。有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选。本题不得分；少选。所选的每个选项得0.5分。

61. 下列国家机关中，有权制定地方性法规的有（ ）。

- A. 省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常委
- B. 省、自治区、直辖市的人民政府
- C. 省级人民政府所在地的市级人民代表大会及其常委会
- D. 省级人民政府所在地的市级人民政府
- E. 国务院各部委

62. 下列作品中，属于著作权保护对象的有（ ）。

- A. 建筑作品
- B. 工程设计图
- C. 注册商标
- D. 外观设计专利
- E. 立体作品

63. 关于招标投标活动公开原则的说法，正确的有（ ）。

- A. 招标信息公开
- B. 评标标准公开
- C. 开标程序公开
- D. 评标委员会组成人员公开
- E. 中标结果公开

64. 下列行为中，属于投标人串通投标的有（ ）。

- A. 投标人之间先行内部竞价确定中标人
- B. 投标人之间互相约定抬高或者压低投标报价
- C. 招标人向投标人泄露标底
- D. 投标人借用其他企业名义投标
- E. 招标人预先内定中标人

65. 下列属于安全生产从业人员权利的有()。

- A. 知情权
- B. 对违章指挥和强令冒险作业的拒绝权
- C. 请求赔偿权
- D. 危险报告权
- E. 紧急避险权

66. 根据《建设工程安全生产管理条例》，建设单位应当在拆除工程施工15日前，将()报送工程所在的县级以上建设行政主管部门备案。

- A. 施工单位资质等级证明
- B. 拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明
- C. 相邻建筑物和构筑物及地下工程的有关资料
- D. 拆除施工组织方案
- E. 堆放、清除废弃物的措施

67. 关于修改建设工程设计文件的说法，正确的有()。

- A. 经原设计单位书面同意，建设单位可委托其他具有相应资质的单位修改设计文件
- B. 设计文件不符合建设工程强制性标准时，施工单位有权要求设计单位修改
- C. 建设单位可以任意委托其他设计单位修改设计文件
- D. 设计文件需要做重大修改的，建设单位应当先报原审批机关批准
- E. 设计文件不符合合同约定时，监理单位有权修改设计

68. 根据《建设工程质量管理条例》，最低保修期限不低于2年的工程有()。

- A. 外墙防渗漏
- B. 设备安装
- C. 给排水管道
- D. 防水工程
- E. 装修工程

69. 关于消防设计审核和验收的说法，正确的有()。

- A. 建设单位应当将建筑工程设计文件报送公安机关消防机构审核
- B. 建筑工程消防设计图纸不合格的，建设行政主管部门不得发给施工许可证
- C. 经审核的建筑工程消防设计需要变更的，应经监理单位同意
- D. 公共场所室内装修、装饰应当使用经法定检验机构检验合格的不燃、难燃材料
- E. 依法应当进行消防设计审核的工程竣工时，必须经公安消防机构进行消防验收

70. 在员工出现下列情形时，施工企业可随时解除劳动合同的有()。

- A. 在试用期间被证明不符合录用条件
- B. 严重失职给本单位造成重大损失
- C. 严重违反施工企业规章制度
- D. 被依法追究民事责任
- E. 被依法追究刑事责任

71. 下列关于施工许可证的说法，正确的有（ ）。

- A. 没有施工许可证的不得颁发安全生产许可证
- B. 未取得安全生产许可证的企业，不得从事建筑施工活动
- C. 建设主管部门在颁发施工许可证时，应当审查安全生产许可证
- D. 在取得安全生产许可证后，不得降低安全生产条件
- E. 可以转让安全生产许可证

72. 建设单位发出要约的方式有（ ）。

- A. 合同
- B. 传真
- C. 信函
- D. 广告
- E. 邮件

73. 构成缔约过失责任应具备的条件有（ ）。

- A. 责任发生在订立合同的过程中
- B. 合同已经有效存在
- C. 存在受害方
- D. 受害方的信赖利益尚未遭受损失
- E. 受害方的信赖利益遭受损失

74. 下列关于无效合同的说法中正确的有（ ）。

- A. 无效合同中的合同自始无效
- B. 当事人通过追认可以使无效合同生效
- C. 法院或仲裁机构可以主动审查决定该合同无效
- D. 合同无效只能是全部无效
- E. 合同无效可能是部分无效

75. 债务人无偿转让财产对债权人造成实质损害的，债权人（ ）。

- A. 可以自主放弃债权
- B. 可以请求人民法院撤销债务人的行为
- C. 可以要求债务人承担债权人行使撤销权的必要费用
- D. 自行承担行使撤销权的必要费用
- E. 只能在债务人的行为发生之前进行维权

76. 下列原因产生的违约中，可以免除违约责任的是（ ）。

- A. 施工中遭遇强烈地震
- B. 施工方因组织不当使得工期延长
- C. 承包方违约后，没有采取适当措施防止损失的
- D. 因文物管理部门的保护介入而使工期延缓扩大
- E. 承包方后来被发现没有相应的施工资质

77. 关于定金与预付款的说法，正确的是（ ）。

- A. 定金与预付款的约定都是在交款后生效
- B. 定金和预付款在合同履行后都可以抵作价款

- C. 定金是为了担保合同履行，预付款是为对方履行合同提供资金帮助 D. 定金是从合同，预付款是主合同的组成部分
E. 定金和预付款都适用双倍罚款

78. 根据《仲裁法》，仲裁裁决可能被撤销的情形有()。

- A. 裁决的事项超出仲裁协议预定的范围 B. 依据伪造的证据作出的裁决
C. 双方当事人对裁决不服 D. 重大案件适用了独任庭审理
E. 没有仲裁协议

79. 下列有关鉴定的情形中，属于可以申请重新鉴定的有()。

- A. 鉴定机构不具备相关的鉴定资格 B. 鉴定过程中鉴定人员有违法行为但与当事人申请鉴定的案件无关
C. 鉴定机构并非当事人一方愿意选择的 D. 鉴定程序本身严重违法
E. 鉴定结论明显依据不足

80. 建设工程价款优先受偿权的范围是()。

- A. 施工工作人员的报酬 B. 实际支付的建筑构（配）件价款
C. 欠付工程价款的利息 D. 实际支付的材料款
E. 当事人未约定的垫资利息